

Das ALADOMO-Mitbauhaus

Die preiswerte Version des ALADOMO-Schwedenhauses: Der wind- und wetterdichte Rohbau ab Oberkante Thermo-Fundament.

- ☑ Architektenleistungen: Planung, Bauantrag, Statik, Energieausweis und Luftdichtigkeitszertifikat
- ☑ Produktion der fertigen Wandelemente im Werk.
- ☑ Berücksichtigung von baubiologischen Erkenntnissen
- ☑ Passivhaus-Wandaufbau: deutliche Unterschreitung der Energieeinsparverordnung (EnEV)
- ☑ Extrem gute Dämmung mit Steinwolle:
Außenwände: 240 mm, U-Wert 0,146 W/m²K
Dachschräge: 260 mm, U-Wert 0,129 W/m²K
Kehlbalken: 340 mm, U-Wert 0,099 W/m²K
- ☑ Schwing-Holzfenster mit 3fach-Isolierverglasung, U-Wert 0,9 W/m²K
- ☑ Außentüren: hochwertige Holztüren
- ☑ Dachstuhl aus vormontierten Studiobindern
- ☑ Bausatzlieferung, bis zum Bauplatz
- ☑ Baukörpermontage: inkl. Kranarbeiten und Bauleitung
- ☑ Dacheindeckung inkl .Rinnen und Fallrohre
- ☑ Innenausbau: Materiallieferung, inkl. Dämmung
- ☑ Erstanstrich der Fassade, 2-farbig
- ☑ Innenausbau: kompletter Trockenbau und Tischlerarbeiten inkl. Bauleitung

Das innovative Thermo-Fundament

Auf Wunsch erhalten Sie die fachgerechte Gründung für Ihr Haus.

- ☑ hochgedämmte Fundamentplatte mit integriertem Estrich und Fußbodenheizung im Erdgeschoss

Das Schlüsselfertige Haus

Sie erhalten zusätzlich zum Mitbauhaus:

- ☑ Innentreppe: Kiefer-Vollholz, massiv
- ☑ Innentüren: Weißlack inkl. Zarge und Drücker
- ☑ Haustechnik:
Elektroarbeiten nach VDE und DIN
Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe,
Lüftungsanlage inkl. Wärmerückgewinnung
Sanitärarbeiten: Dusch- und Badewanne, wandhängende WC-Becken, hochwertige VIGOUR Armaturen

Zuwahl Optionen

Wählen Sie aus verschiedenen Komponenten um Ihr persönliches Wunschhaus zu erhalten, wie z.B.

- ☑ Landhaustüren inkl. profilierter Zarge und Drücker
- ☑ Doppelflügeltüren, innen
- ☑ Schiebetürelemente, innen
- ☑ Fenstersprossen
- ☑ VSG-Sicherheitsglas außen
- ☑ abschließbare Fenster- / Fenstertüren
- ☑ Schornstein
- ☑ Baustelleneinrichtung: Bautoilette, Einrüstung des Hauses
- ☑ Fliesenarbeiten
- ☑ Bodenbeläge
- ☑ Erdarbeiten für Fundamentplatte

Unsere ausführliche Baubeschreibung erhalten Sie auf Wunsch. Hier sind alle Details ausführlich beschrieben. Änderungen und Abweichungen behalten wir uns vor.